

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 45 /2020/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 19 tháng 10 năm 2020

V/v Giải trình chênh lệch KQKD

Quý 2 năm tài chính 2020 so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định về công bố thông tin theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ Tài chính, CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (HOSE: TCH) xin giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận Quý 2 năm tài chính 2020 (1/7/2020 – 30/09/2020) tại báo cáo tài chính so với cùng kỳ như sau:

Đơn vị: Tỷ đồng

Các chỉ tiêu hợp nhất	Q2.2020	Q2.2019	+/-	6Th.2020	6Th.2019	+/-
	(01/07/20-30/09/20)	(01/07/19-30/09/19)	(%)	(01/04/20-30/09/20)	(01/04/19-30/09/19)	(%)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.936,7	493,9	292,1%	3.108,8	726,2	328,1%
Lợi nhuận gộp	547,0	211,1	159,1%	753,5	288,6	161,1%
Doanh thu tài chính	57,8	31,9	81,4%	140,9	48,6	189,6%
Chi phí tài chính	21,5	9,6	122,9%	37,5	22,3	68,3%
Chi phí quản lý	10,8	9,3	15,7%	20,0	16,1	24,4%
Lợi nhuận trước thuế	546,0	223,0	144,9%	807,9	308,5	161,9%
Lợi nhuận sau thuế	439,9	180,2	144,0%	659,2	251,4	162,2%

Trong kỳ, các hoạt động kinh doanh ô tô và phát triển dự án bất động sản của công ty thực hiện đạt hiệu quả cao.

Ở mảng xe thương mại, từ làn sóng đầu tư FDI mới tại Việt Nam, nhiều tập đoàn đa quốc gia xúc tiến kế hoạch di chuyển nhiều nhà máy từ nước khác về Việt Nam khiến nhu cầu vận tải tăng dẫn đến doanh thu bán xe đầu kéo Mỹ Navistar tăng vọt lên 500,2 tỷ đồng, tương ứng với 210,7% so với cùng kỳ.

Ở mảng phát triển bất động sản, không chỉ tiếp tục bán và bàn giao nốt một số căn biệt thự, liền kề tại dự án Hoàng Huy Riverside (Hải Phòng), dự án Gold Tower (Hà Nội), trong kỳ Công ty đã hoàn thành bàn giao đến 94% các căn nhà của dự án Hoàng Huy Mall (Hải Phòng) cho người mua nhà. Các dự án đều được bàn giao đúng tiến độ dẫn đến doanh thu bán bất động sản kỳ này tăng 994,8 tỷ đồng, tương ứng với 217,5% so với cùng kỳ năm trước.

Với sự tăng trưởng mạnh mẽ từ hai lĩnh vực cốt lõi, kết thúc Quý 2 năm tài chính 2020, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất của Công ty đạt 1.936,7 tỷ đồng, tăng 292% so với cùng kỳ. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đạt 546 tỷ đồng, tăng 144,9% so với cùng kỳ. Nhờ đó, lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 439,9 tỷ đồng, tăng 144,2% so với cùng kỳ.



Lũy kế 6 tháng đầu năm tài chính 2020, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất của Công ty đạt 3.108 tỷ đồng, tăng 328% so với cùng kỳ. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đạt 807,9 tỷ đồng, tăng 161,9%. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 659,2 tỷ đồng, tăng 162,2%.

Theo chỉ tiêu kế hoạch Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua hồi đầu năm, chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận trước thuế của Công ty trong năm tài chính 2020 lần lượt là 2.500 tỷ và 800 tỷ. Như vậy, dù mới kết thúc 6 tháng đầu năm tài chính 2020, Công ty đã hoàn thành kế hoạch 124% so với chỉ tiêu doanh thu và 101% so với chỉ tiêu lợi nhuận cả năm 2020.

Đơn vị: Tỷ đồng

Các chỉ tiêu	Thực hiện 6Th.2020	Chỉ tiêu Kế hoạch 2020	% hoàn thành
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.108,8	2.500	124%
Lợi nhuận trước thuế	807,9	800	101%

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận của TCH của Quý 2 năm tài chính 2020 so với cùng kỳ.

Trân trọng báo cáo!

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ DỊCH VỤ
TÀI CHÍNH
HOÀNG HƯ
Trần Thị Hoàng Hà

